

Mixed-Use-Gebäude Mönckebergstraße

HAMBURG

Neubau eines 11-geschossigen klimaneutralen Gebäudes mit ShortStay und LongStay-Hotel-Nutzung vom 2. bis 8. OG und Einzelhandelsflächen im Basement, EG und 1. OG

Visualisierung: rethmeierschlaich architekten PartG mbH

PROJEKTZEITRAUM 2021 - 2026

AUFTRAGGEBER Redevco Services Deutschland GmbH
in Vertretung für
Cordula Grundstücksverwaltungsgesellschaft
mbH & Co. oHG

PROJEKTSTEUERUNG WITTE Projektmanagement GmbH

ARCHITEKTUR Entwurfsplanung:
Sergison Bates architects
mit rethmeierschlaich architekten

Ausführungsplanung:
RKW Architektur +
Rhode Kellermann Wawrowsky GmbH für GKK

GKK-LEISTUNGEN Bestandsgebäude:
Beratungs- und Unterstützungsleistungen für die
Bauvorbereitung, Ausschreibung
Vergabe für Schadstoff und Abbruch

Neubau:
Ausschreibung, Vergabe, Bauüberwachung
für die Baugrube und den Rohbau u.i.

Ausführungsplanung, Ausschreibung (BIM
basierend), Vergabe, Bauüberwachung für den
Hochbau ab Rohbau o.i. und die Baugisitik

BESONDERHEIT Zertifizierung BREEAM, Holz-Hybrid-Bauweise
BIM Planung

BRUTTO-GRUNDFLÄCHE 21.000 m²

■ AUSSCHREIBUNG ■ VERGABE ■ BAUÜBERWACHUNG ■ BAUMANAGEMENT



BERLIN ■ HAMBURG ■ FRANKFURT AM MAIN ■ MÜNCHEN ■ DÜSSELDORF

www.gkk-berlin.de



