

# Marquard & Bahls

HAMBURG

Auf dem Baufeld 65 in der Hamburger Hafen City wurde die neue Unternehmenszentrale der Marquard & Bahls AG in der Koreastraße errichtet. Die dreigeschossige Fassadenöffnung entlang des Brooktorhafens, der sogenannte „Stadtbalkon“, verbindet das innen liegende Gebäudeatrium mit dem öffentlichen Stadtraum. Auf rund 24.200 m<sup>2</sup> Brutto-Grundfläche inkl. Untergeschossen und Tiefgarage entstanden Büros für bis zu 700 Mitarbeiter.

Fotos: Marquard & Bahls

PROJEKTZEITRAUM	2014–2017
AUFTRAGGEBER	Marquardt & Bahls Immobilien Invest GmbH & Co. KG Marquard & Bahls Invest Verwaltungs GmbH
PROJEKTSTEUERUNG	WITTE Projektmanagement GmbH
ARCHITEKTUR	GEWERS PUDEWILL
GKK-LEISTUNGEN	Ausschreibung Vergabe Bauüberwachung für den Hochbau und die TGA
BRUTTO-GRUNDFLÄCHE	24.200 m <sup>2</sup>

